

工 程 预 算 价

建设单位：北京市大兴区博兴街道办事处

工程名称：中芯花园、亦园活动室

工程预算价（小写）：125,974.89

（大写）：壹拾贰万伍仟玖佰柒拾肆元捌角玖分

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称：中芯花园、亦园活动室

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	不含税金额 (元)	含税金额 (元)	备注
1		安全文明施工	5126.76	5588.16	明细详见表4.9-1
2		脚手架工程费	3421.11	3729.01	明细详见表4.9-12
3		施工垃圾场外运输和消纳费	311.78	339.84	明细详见表4.9-2
4		现场管理费			明细详见表4.9-12
5		垂直运输费-修缮施工楼层高度6m以内			明细详见表4.9-12
6		冬雨季施工增加费			明细详见表4.9-12
7		二次搬运费			明细详见表4.9-12
8		原有建筑物及设备保护费			明细详见表4.9-12
9		工程水电费			明细详见表4.9-12
10		调试	1970.96	2148.35	明细详见表4.9-12
合计			10830.61	11805.36	

注：1. 在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

安全文明施工费明细表

工程名称：中芯花园、亦园活动室

第 1 页 共 1 页

序号		项目编码	子目名称	不含税金额（元）				含税金额 （元）	备注
				实际成本 （元）	企业管理费 （元）	利润 （元）	小计 （元）		
1			管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费	4681.84	271.55	173.37	5126.76	5588.16	
其中	1.1		安全施工费	1147.69	66.57	42.5	1256.76	1369.87	
	1.2		文明施工费	778.41	45.15	28.82	852.38	929.09	
	1.3		环境保护费	1030.77	59.78	38.17	1128.72	1230.3	
	1.4		临时设施费	1724.97	100.05	63.88	1888.9	2058.9	
	其中		常态化疫情防控措施费						
2			特殊安全文明施工措施费						
其中	2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
	2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
合计				4681.84	271.55	173.37	5126.76	5588.16	

注： 1. 依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2. “管理目标等级（ ）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（ ）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

税金项目计价表

工程名称：中芯花园、亦园活动室

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		中芯花园					12817.08		610.19
1	911402001001	天棚吊顶拆除	1. 吊顶形式:矿棉板吊顶 2. 龙骨类型、材料种类:U型轻钢龙骨 3. 渣土外运消纳	m2	43.71	25.76	1125.97		68.19
2	911402003001	天棚吊顶新做	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:1.7m 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:T型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600铝扣板 4. 装饰花贴纸	m2	43.71	267.47	11691.11		542
		分部小计					12817.08		610.19
		亦园活动室					60909.63		4468.27
3	911402001002	天棚吊顶拆除	1. 吊顶形式:矿棉板吊顶、纸面石膏板吊顶 2. 龙骨类型、材料种类:U型轻钢龙骨 3. 渣土外运消纳	m2	98.3	25.76	2532.21		153.35
4	911609007001	裸顶喷黑	1. 原有顶棚打磨清理 2. 涂料品种、遍数:封闭底漆一道,面漆两道（防潮防霉） 4. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	m2	98.3	34.39	3380.54		293.92
5	911609001001	清理涂料层	1. 原有墙面涂料层打磨清理 2. 原有墙面水泥砂浆拆除 2. 包含运输与消纳	m2	183.17	31.68	5802.83		652.09
本页小计							24532.66		1709.55

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	911309003001	隔墙新做	1. 120mm石膏板隔断墙 2. 骨架、边框材料种类、规格:75系列轻钢龙骨 3. 隔墙板材料品种、规格、颜色:12mm厚双面双层普通纸面石膏板 4. 隔音要求, 材料品种、规格:50mm厚岩棉容重80kg/m ³ 5. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	m2	29.64	337.2	9994.61		588.95
7	911609003001	墙面喷刷涂料新做	1. 一遍底漆两遍面漆 2. 2mm厚耐水腻子刮平	m2	242.45	76.33	18506.21		1784.43
8	911609003002	墙面喷刷涂料新做	1. 涂料品种、遍数:封闭底漆一道,面漆两道(防潮防霉)	m2	242.45	23.63	5729.09		407.32
9	911301003001	墙面一般抹灰新做	1. 抹灰部位、基层类型:基层抹灰 2. 底层厚度、砂浆类型:修补墙面,拉毛 3. 面层厚度、砂浆类型:10厚DP (DCA) 砂浆打底	m2	183.17	22.56	4132.32		516.54
10	01B001	文化宣传栏	1. 亚克力文化宣传墙 2. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	m2	9.94	1089.72	10831.82		71.67
		分部小计					60909.63		4468.27
		措施项目					4461.95		151.95
本页小计							49194.05		3368.91

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	931001010001	地面保护	1. 材料:在地面铺防尘保护膜及3mm厚密度板142.01m2 2. 厚度:3mm 3. 施工完成后:人工装袋, 人工用小推车经电梯运至地上 4. 外运及消纳 5. 松散系数1.33	m2	142.01	24.02	3411.08		151.95
12	AB001	保洁	1. 开荒保洁 2. 按地面面积共计90.48m2	m2	142.01	7.4	1050.87		
		分部小计					4461.95		151.95
本页小计							4461.95		151.95
合 计							78188.66		5230.41

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		中芯花园					5532.74		454.3
1	030506001001	吸顶音箱	1. 名称:天花吸顶音箱拆除新做 2. 规格:额定功率60W、峰值功率100W 3. 详见招标文件及图纸,符合设计要求及规范	台	1	1122.3	1122.3		24.71
2	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器保护性拆除、利旧安装 2. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	个	2	67.52	135.04		22.1
3	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 2. 名称:直立型喷淋头拆除新做 3. 材质、型号、规格:DN15 4. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	个	4	76.26	305.04		25.16
4	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁镀锌钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	m	2	55.29	110.58		12.78
5	031102002001	无线AP	1. 名称:无线AP拆除新做 2. 详见招标文件及图纸,符合设计要求及规范	副	1	115.6	115.6		18.67
6	930211003001	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:600*600平板灯拆除新做 2. 安装形式:嵌入式安装 3. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	套	8	243.38	1947.04		73.28
本页小计							3735.6		176.7

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	930204034001	小电器安装	1. 名称:五孔插座 2. 型号:86H 3. 安装高度:距地0.3米 4. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	个	4	54.1	216.4		22.52
8	930803008001	铝及铝合金风口、散流器制作、安装	600*600铝合金风口拆除新做	个	1	250.41	250.41		19.78
9	CB001	旧线拆除		项	1	1330.33	1330.33		235.3
		分部小计					5532.74		454.3
		亦园活动室					21021.28		1697.25
10	030507008001	红外半球摄像机	1. 名称:半球摄像机 2. 类别:400万 3. 安装方式:天花吊装/壁挂安装 室外不低于3m 4. 支架安装 5. 详见招标文件及图纸，符合设计要求及规	台	5	967.75	4838.75		247
11	030412004001	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯拆除新做 2. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	套	5	164.77	823.85		55.15
12	030412004002	装饰灯	1. 名称:应急照明灯利旧拆除安装 2. 利旧 3. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	套	5	76.59	382.95		55.15
13	030506001002	吸顶音箱	1. 名称:天花吸顶音箱拆除新做 2. 规格:额定功率60W、峰值功率100W 3. 详见招标文件及图纸，符合设计要求及规范	台	1	1122.3	1122.3		24.71
本页小计							8964.99		659.61

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	930211003002	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:600*600平板灯拆除新做 2. 安装形式:嵌入式安装 3. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	套	15	245	3675		141.6
15	030506007001	工程投影机	1. 名称:工程投影机及幕布保护性拆除、利旧安装 2. 详见招标文件及图纸，符合设计要求及规范	台	1	957.51	957.51		135.27
16	030904001002	点型探测器	1. 名称:感烟探测器拆除新做 2. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	个	3	67.52	202.56		33.15
17	031102002002	无线AP	1. 名称:无线AP拆除新做 2. 详见招标文件及图纸，符合设计要求及规范	副	1	1235.46	1235.46		19.35
18	930803008002	铝及铝合金风口、散流器制作、安装	600*600铝合金风口拆除新做	个	9	250.41	2253.69		178.02
19	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 2. 名称:直立型喷淋头拆除新做 3. 材质、型号、规格:DN15 4. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	个	16	76.26	1220.16		100.64
20	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁镀锌钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其余未尽事宜详见图纸、招标文件、相关图集及验收规范	m	15	55.29	829.35		95.85
本页小计							10373.73		703.88

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]