

工 程 预 算 价

建设单位：北京市大兴区博兴街道办事处

工程名称：博客雅苑社区装修改造工程-二层卫生间

投标总价（小写）：63,421.84

（大写）：陆万叁仟肆佰贰拾壹元捌角肆分

工程预算价汇总表

工程名称: 博客雅苑社区装修改造工程-二层卫生间

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称: 博客雅苑社区装修改造工程-二层卫生间

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	不含税金额 (元)	含税金额 (元)	备注
1		安全文明施工	2823.84	3077.98	明细详见表4.9-1
2		脚手架工程费			明细详见表4.12
3		施工垃圾场外运输和消纳费	165.05	179.9	明细详见表4.9-2
4		现场管理费	1933.27	2107.26	明细详见表4.12
合计			4922.16	5365.14	

注：1. 在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

安全文明施工费明细表

工程名称：博客雅苑社区装修改造工程-二层卫生间

第 1 页 共 1 页

序号		项目编码	子目名称	不含税金额（元）				含税金额 （元）	备注
				实际成本 （元）	企业管理费 （元）	利润 （元）	小计 （元）		
1			管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费	2503.86	172.77	147.21	2823.84	3077.98	
其中	1.1		安全施工费	613.63	42.34	36.08	692.05	754.33	
	1.2		文明施工费	416.2	28.72	24.47	469.39	511.64	
	1.3		环境保护费	551.26	38.04	32.41	621.71	677.66	
	1.4		临时设施费	922.77	63.67	54.25	1040.69	1134.35	
	其中		常态化疫情防控措施费						
2			特殊安全文明施工措施费						
其中	2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
	2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
合计				2503.86	172.77	147.21	2823.84	3077.98	

注： 1. 依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
 2. “管理目标等级（ ）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（ ）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

税金项目计价表

工程名称：博客雅苑社区装修改造工程-二层卫生间

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					4393.58		525.7
1	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	地面地砖拆除	m2	17.29	24.42	422.22		63.97
2	911309001001	隔墙拆除		m2	17.55	34.65	608.11		103.19
3	911402001001	天棚吊顶拆除	卫生间吊顶拆除	m2	17.29	8.6	148.69		25.24
4	911304001001	块料、石材墙面拆除	卫生间墙砖拆除	m2	85.68	20.53	1759.01		250.19
5	930703005001	洗脸盆拆除	洗脸盆拆除	套	2	35.21	70.42		11.76
6	930703014002	大便器拆除	蹲式大便器拆除	套	3	68.01	204.03		34.08
7	930703016001	小便器拆除	小便器拆除	套	2	26.24	52.48		8.76
8	930703007001	拖布盆拆除	拖布盆拆除	套	1	38.39	38.39		6.41
9	911101003001	渣土运输		m3	8.91	122.36	1090.23		22.1
		分部小计					4393.58		525.7
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							4393.58		525.7
合 计							4393.58		525.7

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					39431.8		3024.99
1	911202003002	块料楼地面新做（含过门石）	块料地面 1. 铺300*300地砖，勾缝 2. 5厚瓷砖粘结剂 3. 30mm厚结合层 4. 10mm厚水泥砂浆保护层 5. 1.5厚JS水泥基防水涂料 6. 35mm 厚找平层	m2	15.58	281.85	4391.22		352.58
2	910303002001	砌块墙砌筑	1. 砌体品种、规格、强度等级:加砌块墙 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:100mm	m3	8.65	754.16	6523.48		541.4
3	911304003001	块料墙面新做	1、DTG砂浆勾缝 2、粘贴7~9厚陶瓷墙砖 3、5厚DTA砂浆粘结层 4、1.5厚聚合物水泥基防水涂料 5、10厚DP(DCA)砂浆打底 6、DP(DCA) 砂浆勾实接缝, 修补墙面, 拉毛	m2	79.77	272.9	21769.23		1846.68
本页小计							32683.93		2740.66

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	911402003001	天棚吊顶新做	铝方板吊顶 1. 现浇钢筋混凝土板底预留Φ10钢筋吊环(勾), 双向中距≤1200(预制混凝土板可在板缝内预留吊环); 2. Φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定; 3. U型轻钢主龙骨CB30*12, 中距≤1200, 找平厚与钢筋吊杆固定 4. T型轻钢次龙骨TB23*32中距600; 5. T型轻钢龙骨横撑TB23*26中距600; 6. 1.0厚铝合金方板面层, 嵌入式安装。	m2	15.58	160.09	2494.2		121.84
5	911309006001	隔断新做	卫生间抗倍特板隔断12mm厚	m2	10.5	298.06	3129.63		82.11
6	911702002001	洗漱台安装	大理石台面洗漱台	m	1.36	826.5	1124.04		80.38
		分部小计					39431.8		3024.99
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							6747.87		284.33
合 计							39431.8		3024.99

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					5541.89		195.58
1	930701013001	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-25 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、消毒试验 6. 附件:钢塑转换接头	m	13.28	38.16	506.76		51
2	930701013004	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-32 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、消毒试验 6. 附件:钢塑转换接头	m	2.78	47.69	132.58		12.07
3	930701013003	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC管 DN50 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满水试验	m	8.84	48.13	425.47		35.18
4	930703006001	洗脸盆安装	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台式洗脸盆 3. 附件名称、数量:含冷热水龙头及配件	套	2	909.09	1818.18		36.58
5	930703015001	大便器安装	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲便器 脚踏式 3. 附件名称、数量:含冲洗阀及配件	套	3	850.4	2551.2		51.63
6	930703021001	地漏安装	1. 类型:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	2	53.85	107.7		9.12
		分部小计					5541.89		195.58
		措施项目							
本页小计							5541.89		195.58

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		强电部分					3895.74		255.61
1	930210003001	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG钢管 3. 规格:Φ20 4. 配置形式及部位:明配 5. 符合设计及规范要求	m	44.1	25.41	1120.58		94.82
2	930210011003	电气配线	1. 配线形式:配线 2. 导线型号、材质、规格:BV-2.5mm2 3. 敷设部位或线制:管内穿线 4. 符合设计及规范要求	m	42.3	4.47	189.08		9.73
3	930210011002	电气配线	1. 配线形式:配线 2. 导线型号、材质、规格:BV-4mm2 3. 敷设部位或线制:管内穿线 4. 符合设计及规范要求	m	90	5.65	508.5		17.1
4	930204032001	插座安装	1. 名称:暗装单相二、三孔安全型插座 2. 型号、规格: 250V 10A 3. 安装方式:暗装 4. 符合设计及规范要求	个	1	33.61	33.61		2.86
5	930204032002	插座安装	1. 名称:三孔插座 2. 型号、规格: 250V 16A 3. 安装方式:暗装 4. 符合设计及规范要求	个	2	41.16	82.32		6.34
6	930204030001	照明开关安装	1. 名称:双联开关 2. 型号、规格: 250V 10A 3. 安装方式:暗装距地1.3米 4. 符合设计及规范要求	个	1	29.84	29.84		2.32
本页小计							1963.93		133.17

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	930204030002	照明开关安装	1. 名称：三联开关 2. 型号、规格：25 0V 10A 3. 安装方式：暗装距地1.3米 4. 符合设计及规范要求	个	2	35.12	70.24		4.64
8	930211003001	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：暗装LED平板灯 2. 规格：300*300 3. 安装方式：吸顶安装 4. 符合设计及规范要求	套	4	93.68	374.72		24.68
9	930204048001	排风扇	300*300排气扇	台	5	216.25	1081.25		58.8
10	930701013001	塑料管安装	1. 排风管 2. 材质、规格：UPVC管 DN100 3. 连接形式：粘接	m	6	67.6	405.6		34.32
		分部小计					3895.74		255.61
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							1931.81		122.44
合 计							3895.74		255.61